Marzena Michalczyk Apollo Nieruchomości
Tadżycka 19 J, 04-783 Warszawa Wawer
+48 668 360 160
apollo-nieruchomosci@wp.pl

2 pokojowe z ogródkiem - ul. Borków - Warszawa, Wawer (Borków)

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **43,00** m^2,









Marzena Michalczyk Apollo Nieruchomości
Tadżycka 19 J, 04-783 Warszawa Wawer
+48 668 360 160
apollo-nieruchomosci@wp.pl

opis nieruchomości

Do wynajęcia bardzo ładne i zadbane 2 pokojowe mieszkanie położone na parterze nowo wybudowanego domu w zabudowie bliźniaczej. Mieszkanie o powierzchni 43 m2, składa się z:
- salonu z aneksem kuchennym - z salonu wyjście na taras i ogród
- kuchni z oknem, w pełni wyposażonej w meble w zabudowie oraz sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik)
- sypialni z wyjście na taras i ogród
- łazienki z prysznicem, deszczownicą, pralką, geberitem
- garderoby z półkami
W holu i sypialni znajdują się 2 obszerne szafy w zabudowie do sufitu.
W całym mieszkaniu jest ogrzewanie podłogowe (w łazience ogrzewanie podłogowe + kaloryfer). W oknach moskitiery.
Mieszkanie urządzone w jasnej kolorystyce, a dzięki dużym panoramicznym oknom jest doskonale doświetlone i słoneczne (z widokiem na 3 strony świata: wschód, południe i zachód).
Z mieszkania wyjście na 2 tarasy i ogródek przynależny wyłącznie do tego lokalu.
Do lokalu przynależy również miejsce parkingowe przed budynkiem (teren zamknięty - brama na pilot, domofon).
Media w budynku- prąd, gaz, wodociąg miejski, szambo.
Czynsz najmu: 3 000 zł. + 650 zł zaliczki na opłaty licznikowe (prąd, gaz, woda, szambo, śmieci)
Kaucja 4.000 zł. Dla niepalących. Małe zwierzęta akceptowalne.
Termin wynajęcia: od 1 maja 2024 r.
Okres wynajmu: minimum 1 rok (najem okazjonalny)

Marzena Michalczyk Apollo Nieruchomości
Tadżycka 19 J, 04-783 Warszawa Wawer
+48 668 360 160
apollo-nieruchomosci@wp.pl

szczegóły oferty

Cena	**3 000, 00 PLN**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta wynajęta**
Nieruchomość dostępna od	**01.05.2024**	Kaucja	**4 000, 00 PLN**
Powierzchnia całkowita	**43, 00 m²**	Miejscowość	**Warszawa**
Dzielnica - osiedle	**Wawer (Borków)**	Ulica	**Borków 46**
Rok budowy	**2022**	Liczba pokoi	**2**
Piętro	**parter**	Taras	**TAK**

kontakt do agenta



Marzena Michalczyk
pośrednik 10509, właściciel biura

✆ 668 360 160
✉ apollo-nieruchomosci@wp.pl

więcej ofert na stronie **www.xn--apollo-nieruchomoci-wud.pl**