

2 pokojowe z ogródkiem - ul. Borków - Warszawa, Wawer (Borków)

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **43,00 m²**,



opis nieruchomości

Do wynajęcia bardzo ładne i zadbane 2 pokojowe mieszkanie położone na parterze nowo wybudowanego domu w zabudowie bliźniaczej. Mieszkanie o powierzchni 43 m², składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym - z salonu wyjście na taras i ogród
- kuchni z oknem, w pełni wyposażonej w meble w zabudowie oraz sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik)
- sypialni z wyjście na taras i ogród
- łazienki z prysznicem, deszczownicą, pralką, geberitem
- garderoby z półkami

W holu i sypialni znajdują się 2 obszerne szafy w zabudowie do sufitu.

W całym mieszkaniu jest ogrzewanie podłogowe (w łazience ogrzewanie podłogowe + kaloryfer). W oknach moskitiery.

Mieszkanie urządzone w jasnej kolorystyce, a dzięki dużym panoramicznym oknom jest doskonale doświetlone i słoneczne (z widokiem na 3 strony świata: wschód, południe i zachód).

Z mieszkania wyjście na 2 tarasy i ogródek przynależny wyłącznie do tego lokalu.

Do lokalu przynależy również miejsce parkingowe przed budynkiem (teren zamknięty - brama na pilot, domofon).

Media w budynku- prąd, gaz, wodociąg miejski, szambo.

Czynsz najmu: 3 000 zł. + 650 zł zaliczki na opłaty licznikowe (prąd, gaz, woda, szambo, śmieci)

Kaucja 4.000 zł. Dla niepalących. Małe zwierzęta akceptowalne.

Termin wynajęcia: od 1 maja 2024 r.

Okres najmu: minimum 1 rok (najem okazjonalny)

szczegóły oferty

Cena	3 000, 00 PLN	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta wynajęta
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Kaucja	4 000, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	43, 00 m²	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Wawer (Borków)	Ulica	Borków 46
Rok budowy	2022	Liczba pokoi	2
Taras	TAK		

kontakt do agenta



Marzena Michalczyk

pośrednik 10509, właściciel biura

📞 668 360 160

✉ apollo-nieruchomosci@wp.pl



więcej ofert na stronie www.xn--apollo-nieruchomoci-wud.pl