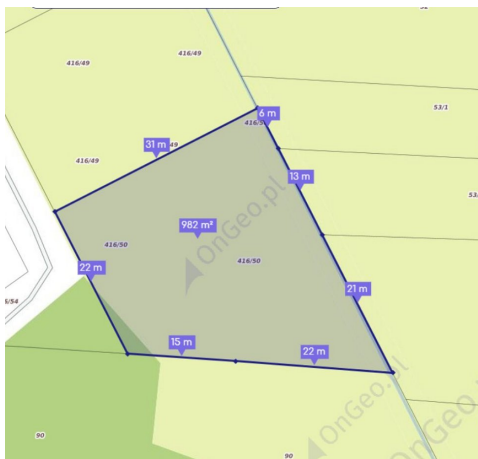


ul. Borowiecka, z WZ pod dom lub bliźniak - Warszawa, Wawer

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **983,00 m²**,



opis nieruchomości

***** UL. BOROWIECKA - DZIAŁKA pod DOM lub BLIŹNIAK *****

Do sprzedania ładna działka położona wśród nowych domów wolnostojących. Idealna pod bliźniak lub dom wolnostojący. Media w drodze: **prąd, wodociąg, gaz.**

Dojazd asfaltową ulicą Borowiecką i ostatek 30 m. drogą utwardzoną. W cenie nabywane są też udziały w drodze dojazdowej (7-metrowej).

Trwa procedura wydawania **WARUNKÓW ZABUDOWY** dla działki (wz-tka na dom wolnostojący lub wz-tka na bliźniak)

- powierzchnia zabudowy 24 %,
- powierzchnia biologicznie czynna 62 %
- szerokość elewacji frontowej budynku do 14 m. dla domu wolnostojącego
- szerokość elewacji frontowej "połówki bliźniaka": do 8,5 m.
- wysokość zabudowy 9 m.
- kąt nachylenia dachu 15 - 45 stopni

W sąsiedztwie znajdują się nowo powstałe domy wolnostojące i w zabudowie bliźniaczej.

Teren bardzo perspektywiczny rozwijający się w kierunku budownictwa mieszkaniowego.

Bardzo dobra komunikacja - przystanek autobusowy przy ul. Skalnicowej.

W niedalekiej odległości nowa szkoła, przychodnia lekarska, przedszkole, nowoczesne Centrum Kongresowe Double Tree by Hilton, 2 boiska i plac zabaw dla dzieci

szczegóły oferty

Cena	1 082 000, 00 PLN	Cena za m2	1 100, 71 PLN
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Wawer
Ulica	Borowiecka	Powierzchnia działki	983, 00 m²

kontakt do agenta



Marzena Michalczyk

pośrednik 10509, właściciel biura

☎ 668 360 160

✉ apollo-nieruchomosci@wp.pl



więcej ofert na stronie **www.xn--apollo-nieruchomoci-wud.pl**