

działka z MPZP - pod bliźniak lub 3 segmenty - Warszawa, Wawer

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **700,00 m²**,



opis nieruchomości

Do sprzedania działka o powierzchni 700 m², położona w okolicy ulicy Zasadowej i Borowieckiej.

Dojazd szutrowy. Wymiary: szerokość od ulicy ok.32m., głębokość ok.22m.

Media w drodze: prąd.

Działka objęta MPZP - przeznaczenie terenu wg. planu miejscowego:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – mogą być realizowane budynki mieszkalne jednorodzinne; dopuszczalne są usługi.

- możliwość sytuowania zabudowy w układzie wolnostojącym, bliźniaczym i szeregowym, z ograniczeniem dla zabudowy szeregowej do 3 segmentów tworzących jeden budynek.

- minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 60%

- maksymalna wysokość zabudowy dla budynków mieszkalnych – 12 m, ale nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne i poddasze użytkowe;

- minimalna wielkość nowo tworzonej lub nowo wydzielanej działki pod zabudowę – 700 m.

- obowiązek realizacji dachu spadzistego

W sąsiedztwie nowe domy jednorodzinne, wolno stojące, bliźniaki i segmenty.

Komunikacja -przystanek autobusowy przy ul. Zasadowej.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ -dostępna tylko w naszym biurze.

szczegóły oferty

Cena	650 000, 00 PLN	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Wawer	Ulica	Zasadowa
Powierzchnia działki	700, 00 m²		

kontakt do agenta



Marzena Michalczyk

pośrednik 10509, właściciel biura

☎ 668 360 160

✉ apollo-nieruchomosci@wp.pl



więcej ofert na stronie **www.xn--apollo-nieruchomoci-wud.pl**