

ZWOLEŃSKA z MPZP - Warszawa, Wawer

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **1 432,00 m²**,



opis nieruchomości

Do sprzedania 2 atrakcyjne działki BUDOWLANE o łącznej powierzchni 1432 m² (sprzedaż 2 działek razem). Nieruchomość położona w Międzylesiu, bezpośrednio przy drodze publicznej -ulicy Zwoleńskiej.

Wszystkie media miejskie (prąd, gaz, wodociąg, kanalizacja).

Na działce mały parterowy dom do wyburzenia i komórki gospodarcze.

Jest MPZP (teren MN/U), który przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługi:

- mieszkalnictwo w postaci budynków wolno stojących, w zabudowie bliźniaczej lub budynków w zabudowie szeregowej oraz usługi z zakresu: handlu detalicznego, usług, gastronomii, biur, w formie samodzielnych budynków, budynków usługowo-mieszkalnych lub lokali usługowych w budynkach mieszkalnych.
- maksymalna intensywność zabudowy na działce budowlanej - 0,8
- maksymalna powierzchnia zabudowy na działce budowlanej - 30%
- maksymalna wysokość budynków - 12 m., nie więcej niż 3 kondygnacje,
- minimalna wysokość budynków - 5 m,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna na działce budowlanej - 50%

Super lokalizacja-blisko sklepy, usługi, przystanek autobusowy, do SKM - 1 km.

CENA DO NEGOCJACJI !

Oferta wyłącznie w naszym biurze.

szczegóły oferty

Cena	1 400 000, 00 PLN	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Wawer	Ulica	Zwoleńska
Powierzchnia działki	1 432, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	34, 00
Długość działki (mb.)	43, 00		

kontakt do agenta



Marzena Michalczyk

pośrednik 10509, właściciel biura

☎ 668 360 160

✉ apollo-nieruchomosci@wp.pl



więcej ofert na stronie **www.xn--apollo-nieruchomoci-wud.pl**